

**K O Ž U L &
P E T R I N O V I Ć**

Odvjetničko društvo

**Stečajni upravitelj
Zdravko Mitak
10000 Zagreb**

Stečajni dužnik:

stečajna masa iza ZATON GRAĐENJE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Zelenjak 53, OIB: 38565545864 (ranije: ZATON GRAĐENJE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Cebini 77, OIB: 28647742628)

Stečajni/
Razlučni vjerovnik:

PAGUS d.o.o. sa sjedištem u Čakovcu, Stjepana Radića 1A, OIB: 44537445390, zastupano po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva KOŽUL I PETRINOVIĆ d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Bužanova 4

**PODNEŠAK
VJEROVNIKA**

dvostruko

Poštovani gospodine Mitak,

Obraćamo Vam se kao punomoćnici PAGUS d.o.o. sa sjedištem u Čakovcu, Stjepana Radića 1A, OIB: 44537445390, a vezano uz stečajni postupak koji se kod Trgovačkog suda u Zagrebu vodio nad stečajnim dužnikom ZATON GRAĐENJE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Cebini 77, OIB: 28647742628, pod posl. br. St-117/07.

Naš klijent je stečajni vjerovnik te razlučni vjerovnik stečajnog dužnika i to temeljem ugovora o ustupu tražbine od 6. studenog 2017.g., a kojeg smo Vam, zajedno s punomoći za zastupanje, dostavili našim podneskom od 9. studenog 2017.g.

Kako je u međuvremenu nekretnina stečajnog dužnika, kč. br. 2906/544, PAŠNJAK GAJAC B ZONA, površine 8529 m², upisana u zk. ul. 2562, k.o. 321516 KOLAN, upisana u zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Pag, Općinskog suda u Zadru, na kojoj naš klijent ima razlučna prava, u cijelosti oslobođena bilo kakvih zabilježbi koje bi priječile postupak unovčenja iste, predlažemo da žurno uputite Trgovačkom sudu u Zagrebu podnesak u smjeru započinjanja prodaje i unovčenja.

S tim u vezi, ističemo kako je stečajni/razlučni vjerovnik suglasan da se radi ekonomičnosti, ali i efikasnosti samog postupka unovčenja nekretnine kao vrijednost nekretnine uzme ona iz nalaza i mišljenja vještaka VALIDUS d.o.o. učinjenog po nalogu Općinskog suda u Pagu, za potrebe ovršnog postupka koji se vodio pod posl. br. Ovr-15/08, u iznosu od 733.000,00 eura.

U Zagrebu 22. rujna 2020.g.

PAGUS d.o.o.,
po punomoćniku:

Domagoj
Petrinović

Digitally signed by
Domagoj Petrinović
Date: 2020.09.22
17:12:45 +02'00'